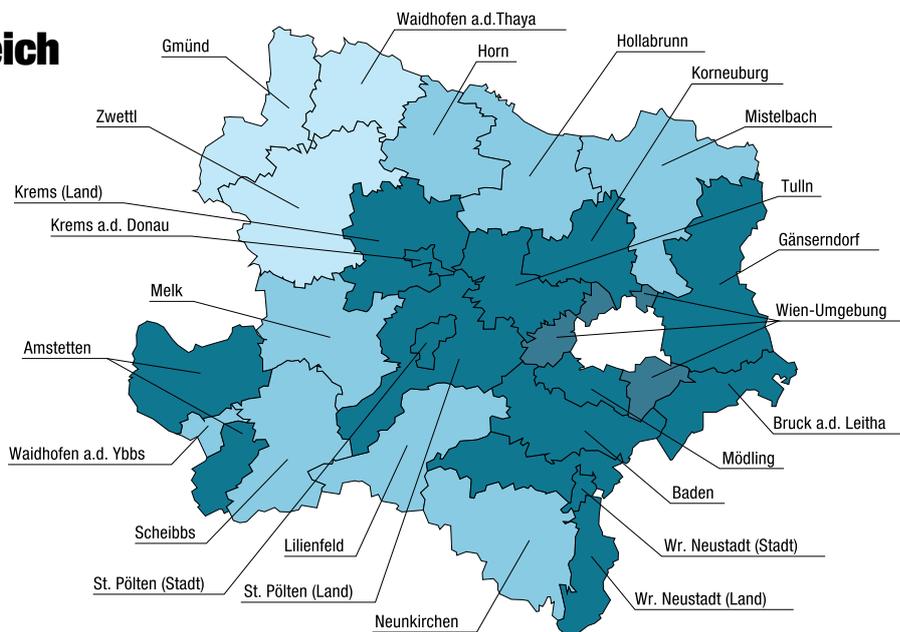


Preisspiegel Niederösterreich Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m ²	126-150 m ²	>151 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Amstetten	2924	3045	3167	3017	▶
Baden	4687	4158	4243	4344	▼
Bruck an der Leitha	3988	4076	3321	3876	▲
Gänserndorf	3520	4004	3108	3386	▼
Gmünd	2139	1697	1273	1791	▲
Hollabrunn	2587	2379	2357	2378	▼
Horn	2856	1579	1378	2092	▼
Korneuburg	4837	3978	3609	4232	▼
Krems (Land)	3816	2983	2795	3090	▲
Krems an der Donau	3592	3000	2877	3150	▼
Lilienfeld	1944	1121	2576	2142	▲
Melk	3214	3070	2184	2776	▼
Mistelbach	3153	2972	2441	2864	▲
Mödling	5769	5419	5755	5688	▼
Neunkirchen	2994	2989	2143	2681	▲
Sankt Pölten (Land)	4542	4464	4856	4604	▲
Sankt Pölten (Stadt)	4703	4615	2838	4289	▲
Scheibbs	k.A.	2381	1980	2054	▼
Tulln	4799	4299	3246	4339	▶
Waidhofen an der Thaya	1331	k.A.	1694	1515	▼
Waidhofen an der Ybbs (Stadt)	k.A.	k.A.	k.A.	2059	▶
Wiener Neustadt (Land)	3971	3709	2473	3318	▼
Wiener Neustadt (Stadt)	4687	2905	3261	3896	▲
Zwettl	2051	1771	1202	1616	▼

St. Pölten	<50 m ²	51-80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Wohnung Kauf	3822	3507	3620	k.A.	3535	▶
Wohnung Miete	15,01	12,96	11,84	k.A.	13,11	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 3151

Datenbasis: September 2023

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.